



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 168/2025

Aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 27.123 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în str. 1 Decembrie 1918 - nr. 137A, notat în C.F. nr. 61373 Petroșani, nr. cadastral 61373

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.170/10.06.2025 și Referatul de aprobare nr.170/10.06.2025, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 27.123 mp, aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani - str. 1 Decembrie 1918 - nr. 137A, notat în C.F. nr. 61373 Petroșani, nr. cadastral 61373, în vederea dării în folosință gratuită către unitatea de cult Paraclisul Spitalului Petroșani, pentru edificarea unui paraclis;

Luând în considerare raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.9225/2025, raportul Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol nr.9217/2025, precum și avizul comisiei pentru servicii publice nr.381/2025, avizul comisiei pentru urbanism nr.389/2025;

Ținând cont de documentația topografică întocmită de Bie Consult Topo & Cadastru S.R.L - certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2206, din care rezultă dezmembrarea imobilului teren situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - nr. 137A, notat în C.F. 61373 Petroșani, nr. cad. 61373, în două loturi, precum și de Referatul de admitere la cererea nr. 17582/04.06.2025 al O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață totală de 27.123 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - nr. 137A, notat în C.F. 61373 Petroșani, nr. cad. 61373, conform documentației topografice întocmită de Bie Consult Topo & Cadastru S.R.L - certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2206, prezentate în Anexa nr. 1 în următoarele loturi :

- Lot 1 - nr. cadastral 68003 situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - nr. 137A, având suprafața măsurată de 26.978 mp, prezentat în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, care rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani;

- Lot 2 - nr. cadastral 68004 situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - nr. 137A, având suprafața de măsurată de 145 mp, prezentat în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, care rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani;

Art.2. Anexa nr. 1, Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 17.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FRANCISC GERSCHNER

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 17.06.2025 cu 19 voturi "pentru",
0 voturi "împotrivă", 0 "abțineri", din numărul total de 19 consilieri prezenți